

Dipl. Bauleiter / Baumanager

100%



Unser Kunde mit Domizil im **Reusstal / Freiamt**, ist ein sehr erfolgreiches, seit mehr als 15 Jahren am Markt tätiges Totalunternehmen im Baumanagement. Es hat sich in der **Zentralschweiz** auf Wohnungsbau und Gewerbebau fokussiert. Das kleine Team stellt sich tagtäglich den individuellen Anliegen der Bauherrschaften und sorgt für einen reibungslosen Ablauf und tadelloses Kostenmanagement am Bau.

Zur Verstärkung suchen wir eine versierte, erfahrene Persönlichkeit als **Bauleiter / Baumanager (w/m)**.

Dein Einsatzgebiet

AUFGABEN

Du betreust die Bauherren von Vertragsbeginn bis Garantieende. Dabei unterstützt du das externe Planerteam während der Planbearbeitungsphase und integrierst Kundenwünsche und individuelle Anliegen der Bauherrschaft. In der Projekt- und Umsetzungsphase pflegst du Kontakt mit Behörden, Ämtern und der öffentlichen Hand. Weiter koordinierst du Lieferanten sowie Neben- und Subunternehmen auf der Baustelle. Dir unterliegt das ganze Termin- und Kostenmanagement vom Kostenvoranschlag bis zur Abrechnung. Du unterstützt die Geschäftsleitung bei Vergabeverhandlungen und Submissionen. Zusätzliche Aufgaben wie Repräsentation der Firma, Einspracheverhandlungen und Konfliktmanagement sowie Verwaltungssitzungen runden je nach Flair und Fähigkeit dein Wirkungskreis ab. Du pflegst aktiv dein persönliches und firmeninternes Netzwerk

Deine Talente

PROFIL

Du verfügst über eine Ausbildung als dipl. Bauleiter, Hochbautechniker HF oder Baufachmann (Schreiner, Zimmermann, Maurer mit Erfahrung) und verfügst über mindestens erste Erfahrung im Baumanagement als Projekt- oder Bauleiter. Dein Alter ist zwischen 28 – 50 Jahren. Du erkennst Kundenwünsche, kommunizierst klar und sachlich, wirkst gewinnend und bist empathisch. Du bist speditiv, kostenbewusst und wirtschaftlich bei der aktiven Umsetzung. Innerbetrieblich pflegst du den Teamgeist, bist motiviert und offen für Neues. Es wird von dir Verhandlungsgeschick mit Fachkräften, Behörden und Bauherren, eine genaue Organisation und Flair für technisch individuelle Lösungsfindungen im Umfeld dieses Baumanagements und Totalunternehmens verlangt.

Deine Perspektiven

ANGEBOT

Das Unternehmen will dich fachlich fördern und aufbauen, somit ist der Aufgabenumfang für dich wachsend, sehr spannend und anspruchsvoll.




**Benno
Leu**

Talente erkennen
und vernetzen

Ref. Nr. 1385

Benno Leu Talente
Grundstrasse 10
6343 Rotkreuz

Bewirb dich jetzt.

 041 792 22 00

 mail@bennoleu-talente.ch